



COMUNE DI ORSELINA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Via al Parco 18
CH – 6644 Orselina

Orselina, 29 aprile 2022

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante:** Habita Invest AG, c/o HOMA architetti Sagl, Via Stazione 3, Muralto
2. **Proprietario del fondo:** Habita Invest AG, Landweg 1, 6052 Hergiswil
3. **Genere dell'opera:** Nuova costruzione con demolizione
Complesso residenziale e villa
Completamento atti al progetto in corso d'esame
4. **Destinazione degli edifici o impianti:**
Edifici abitativi
5. **Descrizione del fondo:**
Località Piazza di Rocco e Alla Monda
Nr. di mappa 602 e 1173 RFD Orselina
Superficie mq. 2492 e 1180
Coltura sentiero, piazzale, orto-giardino, bosco-incolto, abitazione, autorimessa, tettoia, piscina e edifici, rivestimento duro, humus
6. **Richiesta di deroghe:**
--
7. **Periodo di pubblicazione:** dal 2 maggio 2022 al 16 maggio 2022
(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 16 LPamm)
8. **Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
da lunedì a venerdì, ore 10.00 - 12.00
9. **Opposizioni (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Per l'Ufficio tecnico comunale


Ufficio Tecnico Comunale
6644 Orselina
(E. Bruno)

Copia:

- all'istante: Habita Invest AG, c/o HOMA architetti Sagl, Via Stazione 3, Muralto
- ai proprietari confinanti: mapp. no. 541, 604, 609, 610, 611, 612, 968, 1096, 1106, 1131, 1132, 1153, 1154, 1156, 1248, 1267, 1293, 1346, 1357, 1466, 1467
- ai: Servizi generali, Ufficio domande di costruzione, Via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona