



Orselina, 29 marzo 2023

**MESSAGGIO MUNICIPALE no. 2/2023**

**concernente la richiesta di un credito di CHF 65'000 per la progettazione definitiva delle sottostrutture in Via Consiglio Mezzano – 2° tappa**

---

Signora Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

fin dal 2019 l'Ufficio regionale della manutenzione delle strade cantonali ci aveva segnalato l'intenzione di procedere, durante il quadriennio 2020-2023, al rifacimento dello strato d'usura della pavimentazione di via Consiglio Mezzano.

Il Municipio ha subito richiesto di rinviare di 1-2 anni tali lavori in quanto intenzionato ad approfondire la necessità di sostituire, rispettivamente ampliare alcune infrastrutture comunali, proroga che il Cantone ha accettato.

Situazione

Lungo via Consiglio Mezzano è presente una tubazione dell'acqua potabile (e una seconda dell'Azienda di Locarno che alimenta la zona alta di Muralto) nonché un collettore delle acque miste, entrambi posati negli anni '70 del secolo scorso nell'ambito di importanti lavori di migioria stradale.

Lo stato di conservazione di queste infrastrutture, realizzate per una durata di vita di 80-100 anni, è di per sé ancora buono, tuttavia:

Acquedotto

recenti rotture della tubazione dell'acquedotto hanno fatto emergere un difetto dei tubi dovuto al fatto che la tubazione in ghisa fu posata, per garantire una posizione altimetrica lineare, su travetti trasversali di legno. Orbene, anche in altri acquedotti si è osservato che il contatto tra legno e ghisa col tempo può innescare un processo di corrosione locale della ghisa, fino a causarne la perforazione;

Collettore acque miste

L'ispezione televisiva effettuata negli anni 2017 e 2018 nell'ambito dell'elaborazione del PGS mostra che questo collettore, costituito da tubi di cemento centrifugati, è ancora in ottimo stato e non necessita di particolari lavori di manutenzione. Il PGS ha però dimostrato che la sua capacità idraulica è insufficiente, tenuto conto dell'aumento di intensità delle precipitazioni registrate negli ultimi decenni e che le possibilità di infiltrazione di acque meteoriche nei terreni privati non sono date a ragione delle caratteristiche geologiche e morfologiche della zona. Per ovviare a queste debolezze, il Municipio, dopo aver consultato la Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS) ha individuato la possibile soluzione, in alternativa a un costoso rifacimento della condotta acque miste come previsto dal PGS, nella posa di una condotta supplementare per la raccolta delle acque meteoriche (caditoie stradali) e chiare (drenaggi e sorgenti, presenti in particolare a valle del ponte sul Gutta), con scarico diretto nei riali. Questa condotta, posata a solo circa 1-1.2 m di profondità, avrebbe quindi una doppia funzione: da una parte coprire il manco di capacità idraulica del collettore esistente, dall'altra di alleggerire lo stesso dalle acque chiare, che causano anche inutili costi supplementari nei processi di depurazione delle acque luride.

Il Municipio si è quindi posto la domanda se non approfittare dei lavori stradali, anche se riguardanti solo lo strato d'usura della pavimentazione, per sostituire la tubazione dell'acquedotto e posare un collettore di acque meteoriche e chiare.

Allo scopo è stata richiesta un'offerta d'onorario allo Studio di ingegneria Ruprecht SA di Lugano, già autore del PGS, per l'allestimento di un progetto definitivo. Contemporaneamente il Municipio informato dell'intenzione progettuale l'Azienda acqua potabile di Locarno come pure la SES, che in alcune tratte ha necessità di posare nuovi portacavi.

Dopo aver approfondito i vari aspetti del progetto, coinvolgendo anche la SPAAS, lo studio Ruprecht ha presentato la sua offerta d'onorario che ammonta, limitatamente al progetto delle infrastrutture di Orselina, a CHF 59'280.00 (IVA 7.7% inclusa).

Considerata l'urgenza di avviare subito la progettazione per rispettare i tempi indicati dal Cantone, il Municipio ha quindi subito deliberato l'allestimento del progetto definitivo con l'intenzione di poi presentare un messaggio al legislativo con la richiesta del credito di costruzione che avrebbe incluso anche il costo del progetto definitivo.

Solo in seguito, a progetto avanzato, il Cantone ci ha comunicato di aver rivisto le priorità degli interventi sulle strade cantonali del Locarnese e di aver tolto dall'orizzonte della presente legislatura il rifacimento della pavimentazione di via Consiglio Mezzano.

A seguito di ciò, il Municipio ha subito chiesto di interrompere la progettazione, a quel momento già svolta per circa la metà delle attività previste, e di presentare il presente messaggio con la sola richiesta del credito di progettazione. Solo in seguito, a dipendenza dei programmi cantonali, potrà essere presentata la richiesta dei crediti di costruzione.

I rilievi e gli studi fin qui effettuati suggeriscono di approfondire una variante, rispetto alle intenzioni originali, consistente nel concentrare sulla sola corsia di monte tutte le nuove infrastrutture comunali, minimizzando così gli interventi sulla sottostruttura stradale (rifacimento dello strato di fondazione e dello strato di asfalto portante) a carico del Comune. L'elaborazione di questa variante richiede tuttavia alcuni rilievi e studi addizionali, che il consulente valuta di un costo di circa CHF 5'000.00 (+IVA).

Il costo complessivo per l'elaborazione del progetto definitivo, con preventivo  $\pm 10\%$ , è così composto:

Progettazione già eseguita	CHF 30'000.00
Progettazione restante	CHF 25'000.00
Supplemento per variante ottimizzata	<u>CHF 5'000.00</u>
Totale	CHF 60'000.00
IVA 7.7% e arrotondamento	<u>CHF 5'000.00</u>
<b>TOTALE con IVA</b>	<b>CHF 65'000.00</b>

Il completamento immediato del progetto si giustifica da una parte per poter essere pronti con la presentazione del messaggio per la fase esecutiva appena conosciute le nuove tempistiche degli interventi previsti dal Cantone, dall'altra per non incorrere in costi supplementari di ripresa, passato troppo tempo, di un progetto interrotto a metà.

## Risoluzione

Sulla base di quanto sopra esposto e rimanendo a disposizione per ogni ulteriore informazione, vi invitiamo a voler

### **d e l i b e r a r e:**

- 1. E' approvato un credito di CHF 65'000.00 per la progettazione definitiva delle sottostrutture in Via Consiglio Mezzano – 2° tappa**
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato delle presente risoluzione.**

Con i migliori saluti.

p/Il Municipio

Il Sindaco:



(Ing. L. Pohl)

Il Segretario:



(S. Rossi)

Questo messaggio è demandato alla Commissione della gestione