COMUNE DI ORSELINA
UFFICIO TECNICO COMUNALE
Via al Parco 18
CH – 6644 Orselina

telefono 091 759 13 78
sito www.orselina.ch
e-mail utc@orselina.ch

Orselina, 23 ottobre 2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia cantonale e art. 5 e 17 Regolamento di applicazione della legge edilizia)

1	Istante/i:	**EROP Real Estate & Partners AG** **Via Emilio Bossi 9, 6900 Lugano**
2	Proprietario/i del fondo:	**Cavadini Graziella a Cavadini Paolo** **Via Nagra 3, 6926 Montagnola**
3	Genere dell'opera:	**Nuova costruzione - 2 edifici residenziali con demolizione** **Completamento atti al progetto in corso d'esame**
4	Destinazione dell'edificio e o impianto:	**Edifici residenziali primari**
5	Descrizione del/i fondo/i:	Località **Alla Monda** Mappale/i **622 RFD** Superficie **1'548 mq** Coltura **Prato-bosco, coltivo-vigna, abitazione, posteggio**
6	Richiesta di deroghe:	**Nessuna**
7	Periodo di pubblicazione:	**dal 26 ottobre 2026** **al 9 novembre 2026** Riservato l'art. 16 LPAmm
8	Visione degli atti:	**Da lunedì a venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00**
9	Opposizioni:	Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art.8 LE).
10	Intimazione:	Copia del presente avviso viene notificata all'istante/i e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Per l'Ufficio tecnico comunale

(E. Bruno)