COMUNE DI ORSELINA
UFFICIO TECNICO COMUNALE
Via al Parco 18
CH – 6644 Orselina

telefono 091 759 13 78
sito www.orselina.ch
e-mail utc@orselina.ch

Orselina, 27 ottobre 2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

Coordinata con domanda di concessione per lo sfruttamento della geotermia tramite un sistema sonda geotermica - pompa di calore

(art. 6 Legge edilizia e art. 5 e 17 Regolamento Legge edilizia)
(art. 9 Lcoord e Direttive dell'Ufficio federale dell'ambiente, delle foreste e del paesaggio del 1994 sull'utilizzo dell'energia geotermica a circuito chiuso)

1	Istante/i:	**Zetenda Immobilien GmbH** **a Müller Adrian, Felsenstrasse 72, 8832 Wollerau**
2	Proprietario/i del fondo:	**Auzera SA c/o Fiduciaria Dini Sagl** **Via Luciano Zuccoli 19, 6900 Paradiso**
3	Genere dell'opera:	**Impianto di riscaldamento - Cambio vettore energetico** **Posa sonde geotermiche**
4	Destinazione dell'edificio e o impianto:	**Edificio residenziale**
5	Descrizione del/i fondo/i:	Località **Ronchetti** Mappale/i **998 RFD** Superficie **1'910 mq** Coltura **Edifici, riv. duro, sup. acque, sup. humosa, bosco**
6	Richiesta di deroghe:	**Nessuna**
7	Periodo di pubblicazione:	**dal 28 ottobre 2026** **al 26 novembre 2026** Riservato l'art. 16 LPAmm
8	Visione degli atti:	**Da lunedì a venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00**
9	Opposizioni:	Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art.8 LE).
10	Intimazione:	Copia del presente avviso viene notificata all'istante/i e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Per l'Ufficio tecnico comunale

(E. Bruno)